

Aktenzeichen: 621.41

Fachbereich Planen und Bauen: Isabelle Hupbauer, Tel. 07062/9042-42

Datum: 27.11.2024

**Bebauungsplan „Solarpark Steinbruch“ in Ilsfeld
hier: Vergabe des Planungsleistungen (Bauleitplanung), Freiflächenphotovoltaikanlage
KWA Contracting AG**

<u>Beratung</u>			<u>Beschluss</u>		
<input type="checkbox"/>	Technischer Ausschuss	am	<input type="checkbox"/>	Technischer Ausschuss	am
<input type="checkbox"/>	Verwaltungsausschuss	am	<input type="checkbox"/>	Verwaltungsausschuss	am
<input checked="" type="checkbox"/>	Gemeinderat	am 10.12.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	Gemeinderat	am 10.12.2024
<input checked="" type="checkbox"/>	öffentlich	<input type="checkbox"/> nicht öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>	öffentlich	<input type="checkbox"/> nicht öffentlich

Bisherige Sitzungen

Datum	Gremium
17.10.2023	Gemeinderat
23.04.2024	Gemeinderat
24.09.2024	Gemeinderat

Befangenheiten:

./.

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für die bauleitplanerischen Leistungen an das Büro IFK Ingenieure Partnerschaftsgesellschaft mbB aus Mosbach zu vergeben. Maßgeblich ist das Angebot vom 12.07.2024. Die Verwaltung wird ermächtigt die Verträge auszufertigen und zu unterschreiben.

Sachvortrag:

Die Firma bmk Steinbruchbetriebe GmbH & Co. KG ist vor einigen Monaten mit der Idee zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage im Umfeld des bestehenden Steinbruchbetriebs Ilsfeld an die Verwaltung herangetreten. Die geplante Photovoltaikanlage soll die Stromversorgung des Steinbruchbetriebs Ilsfeld abdecken. Der überschüssig produzierte Strom soll per Direktvermarktung vermarktet werden.

Wie in der Sitzungsvorlage vom 24.09.2024 dargestellt, wurde vom Vorhabensträger und der Gemeinde ein Planungsbüro hinzugezogen, welches ein Angebot für die bauleitplanerischen Leistungen abgegeben hat. Im Hinblick auf die bauleitplanerische Ausgangssituation wird auf

die Ausführungen in der Sitzungsvorlage zur Sitzung am 24.09.2024 verwiesen. Die Beauftragung der Planungsleistungen wurde in der Sitzung vom 24.09.2024 beschlossen. Dies war erforderlich, um das Projekt grundsätzlich anzustoßen und die notwendigen Planungen zu starten. Nachfolgend wäre dann über die Aufstellung des Bebauungsplanes sowie über den städtebaulichen Vertrag zu beschließen gewesen.

Zwischenzeitlich hat sich der Vorhabensträger geändert. Die Firma bmk Steinbruchbetriebe GmbH & Co. KG wird nicht (mehr) als Vorhabensträger auftreten. Die Firma KWA Contracting AG aus Stuttgart wird die Projektentwicklung sowie Betriebsführung der angedachten Anlage übernehmen.

Da sich die Akteure des Projekts und insofern der zukünftige Vertragspartner der Gemeinde ändern, ist erneut über die Vergabe der Planungsleistungen zu beschließen.

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für die bauleitplanerischen Leistungen an das Büro IFK Ingenieure Partnerschaftsgesellschaft mbB aus Mosbach zu vergeben. Maßgeblich ist das Angebot vom 12.07.2024. Die Verwaltung wird ermächtigt die Verträge auszufertigen und zu unterschreiben.